

**CURRICULUM VITAE****Datos personales:**

Apellidos: Irles Segura  
Nombre: M<sup>a</sup> Pilar  
Lugar y fecha de nacimiento : Elche, 12-01-1967  
N.I.F.: 22.002.784-H  
Domicilio laboral: Av. Juan Carlos I, nº 59, 5<sup>a</sup> Planta, derecha  
03202- Elche (Alicante)  
Teléfono: 966 611 223  
649 212 342  
Fax: 965 459 458  
Correo electrónico: [pirtinsa@gmail.com](mailto:pirtinsa@gmail.com)

**Formación académica:**

Arquitecto, especialidad Edificación, por la Escuela Superior de Arquitectura de Valencia (1985-1993).

**Experiencia laboral:**

Colaboración en despacho de arquitectura del Arquitecto Francisco Fuster Selva realizando trabajos de delineación (1993)

Trabajos propios de la profesión liberal para clientes particulares tales como redacción de proyectos de edificación y su correspondiente dirección de obra, incluyendo proyectos de obra nueva y rehabilitaciones de viviendas unifamiliares, edificios de viviendas y naves industriales; redacción de certificados para fines diversos, proyecto de piscinas, medición de terrenos, proyectos de apertura de locales comerciales, así como redacción de estudios de seguridad y salud, y coordinación de seguridad y salud (1993-2014).

Trabajo como tasadora urbana de TINSA, realizando Informes de valoración de inmuebles (viviendas, garajes, locales, naves industriales, edificios de viviendas y terrenos) y TINSA CONSULTORÍA realizando Informes de asesoramiento sobre temas inmobiliarios y valoraciones para finalidad no hipotecaria (1999-2014). Actividad desarrollada en el sur de la provincia de Alicante.

Realización de certificaciones energéticas para TINSA CERTIFY (2013-2014).

**Formación complementaria:**

Curso intensivo de valoraciones inmobiliarias. Tasaciones hipotecarias. (11 horas) Año 1996. Colegio Oficial de Arquitectos de la Comunidad Valenciana. Colegio Territorial de Arquitectos de Alicante.

Curso Cálculo de estructuras por ordenador, programa Cype. (20 horas) Año 1995. Colegio Oficial de Arquitectos de la Comunidad Valenciana. Colegio Territorial de Arquitectos de Alicante.

Curso de diseño asistido por ordenador. Programa Autocad 13. (30 horas) Año 1996. Colegio Oficial de Arquitectos de la Comunidad Valenciana. Colegio Territorial de Arquitectos de Alicante.

Curso Incorporación de nuevos tasadores. (31 horas) Año 1999. TINSA Tasaciones Inmobiliarias. Las Rozas.

Curso Locales II, Ejemplos prácticos. (5 horas) Año 1999. TINSA Tasaciones Inmobiliarias. Alicante.

Curso Módulo previo para el análisis de promociones y valoración de terrenos. (8 horas) Año 2000. TINSA Tasaciones Inmobiliarias. Las Rozas.

Curso Consideraciones y análisis final. (3 horas) Año 2000. TINSA Tasaciones Inmobiliarias. Alicante.

Curso Como decir no y quedar amigos. (20 horas) Año 2000. TINSA Tasaciones Inmobiliarias. Las Rozas.

Curso Valoración de naves industriales. (3,30 horas) Año 2002. TINSA Tasaciones Inmobiliarias. Murcia.

Curso Adaptación a la nueva normativa de valoración. (8 horas) Año 2002. TINSA Tasaciones Inmobiliarias. Las Rozas.

Curso práctico sobre valoraciones intermedias de obras. (3 horas) Año 2003. TINSA Tasaciones Inmobiliarias. Valencia.

Curso Adaptación a la nueva norma ECO 805-2003. (4 horas) Año 2003. TINSA Tasaciones Inmobiliarias. Alicante.

Curso de valoración de parcelas y solares. (7 horas) Año 2006. TINSA Tasaciones Inmobiliarias. Alicante.

Curso Criterios urbanísticos y de superficies en las valoraciones. (4 horas) Año 2006. TINSA Tasaciones Inmobiliarias. Alicante.

Curso Atención telefónica y habilidades comerciales. (5 horas) Año 2007. TINSA Tasaciones Inmobiliarias. Valencia.

Curso Valoración de promociones. (6 horas) Año 2008. TINSA Tasaciones Inmobiliarias. Valencia.

Curso Método de Actualización. (5 horas) Año 2008. TINSA Tasaciones Inmobiliarias. Alicante.

Curso Coyuntura inmobiliaria, criterios y reducción de retenidos. (4 horas) Año 2010. TINSA Tasaciones Inmobiliarias. Alicante.

Curso Tasas. (2 horas) Año 2011. Live meeting.

Curso Nueva regulación de suelo y nuevas demandas de clientes. (4 horas) Año 2011. TINSA Tasaciones Inmobiliarias. Alicante.

Curso Eficiencia Energética (8 horas) Año 2013. TINSA Tasaciones Inmobiliarias. Valencia.

### **Idiomas:**

Inglés 4º curso Escuela Oficial de Idiomas

Valenciano Fluido hablado, medio escrito.

### **Informática:**

Cype: Cálculo de estructuras y presupuestos. (Nivel profesional)

Autocad: Programa de diseño asistido por ordenador. (Nivel profesional)

Sig: Programa de sistema de localización geográfica. (Nivel profesional)

Windows: Paquete Office. (Nivel profesional)

### **Datos de interés:**

Permiso de conducir B1 (vehículo propio).

Elche, 29 de septiembre de 2014.

