



VISUM

3



La Escandella



VISUM3

Crea con una sola teja el efecto visual de tres

Su formato innovador permite una reducción de costes en la instalación, consiguiendo con una teja el efecto visual de tres de inferior tamaño



EN 539-2

Resistencia a la helada



EN 539-1

Impermeabilidad



EN 538

Resistencia a la flexión



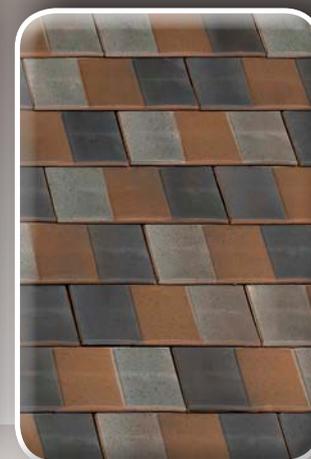
EN 1024

Características geométricas



MARRÓN

GRIS IDELLA



	Norma de aplicación	Requisitos de la norma	Teja VISUM
Resistencia a la flexión	EN 538	Resistencia > 1200N	Supera
Impermeabilidad	EN 539-1	Conforme Categoría 1	Supera
Resistencia a la helada	EN 539-2	Conforme 150 ciclos	Supera
Características geométricas	EN 1024	Planeidad ≤ 1,5% Rectitud ≤ 1,5%	Cumple Cumple



Reducción de costes

Su gran formato (11,5 uds/m²) y su paletizado en 210 y 280 unidades permiten reducir costes en la instalación del tejado

Doble encaje

El doble encaje, tanto lateral como superior, permite una mayor estanqueidad de la cubierta, asegurando su impermeabilidad

Variedad cromática

Su triple decoración exclusiva ofrece una gran variedad de tonos, de manera que no hay dos tejas iguales.



Tres tejas en una

Visum3 es una teja cerámica patentada a nivel mundial que gracias a su diseño crea con una sola pieza el efecto de tres

GARANTÍA
35 AÑOS

VIEJO INGLÉS



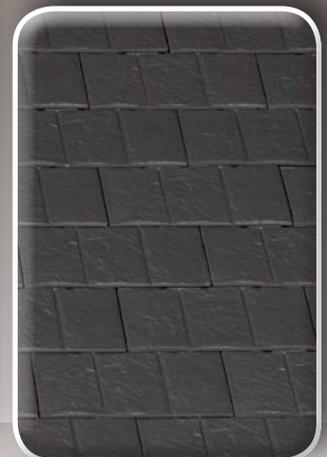
RUSSET



GRIS VERMONT



PIZARRA

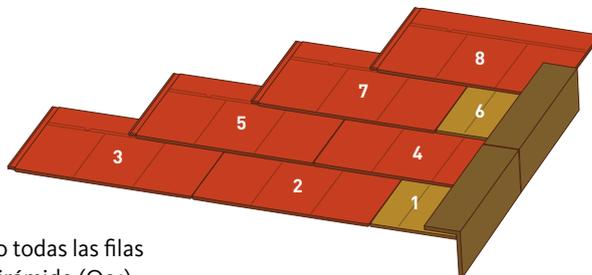


COLOCACIÓN

La instalación de Visum3 se realiza sobre soporte discontinuo o rastreles, los cuales podrán estar formados por un entramado autoportante o fijados directamente al tablero.

La teja Visum3 debe colocarse mediante el sistema de juntas encontradas o tresbolillo de la siguiente manera:

1. Se coloca la Media Teja Visum3 empezando por el lateral derecho de la cubierta.
2. A continuación se van colocando por todo el alero, las piezas de Visum3 hasta el lado posterior de la cubierta.
3. Posteriormente se empezará con la segunda fila del alero, colocando una pieza Visum3 en la parte superior a la Media Teja Visum3, creando así una visión a tresbolillo.



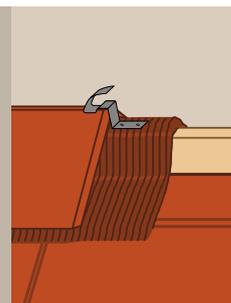
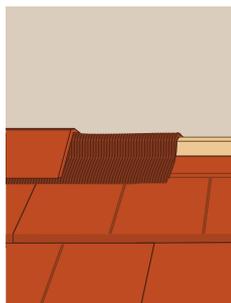
El proceso se deberá repetir alternando el paso 1 y 3. Una vez se hayan colocado todas las filas de cubierta, se cubrirán los remates laterales con la Pieza de Remate Lateral Pirámide (Q91).

PUNTOS SINGULARES

CUMBRERA

- Es necesario colocar las piezas de cumbrera de manera que se asegure la estanqueidad frente a la lluvia y la protección a los vientos dominantes.
- En cubiertas a dos aguas, es necesario llegar hasta la línea de cumbrera por ambos faldones y formar una línea horizontal. Deberán fijarse todas las tejas de la última hilada, sobre los rastreles o sobre el faldón directamente con clavos o similar.

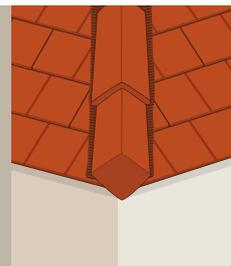
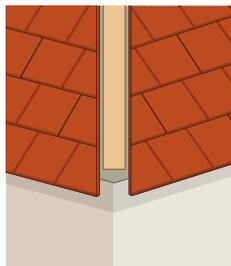
- Después se coloca el Alu-Rollo (AM01) sobre el rastrel de sobre elevación de cumbrera y se clava o grapa a él.
- Posteriormente se colocará la pieza de caballete respetando un solape mínimo de 5 cm sobre las tejas, avanzando en sentido opuesto a los vientos dominantes que traen lluvias. Éstas se fijarán a lo largo de toda la línea de cumbrera.



LIMATESA

- Para su ejecución es imprescindible el uso de piezas de caballete, procediéndose igual que en la ejecución de la línea de cumbrera.
- Las tejas que llegan de los dos faldones deben estar cortadas paralelamente a la línea de limatesa.

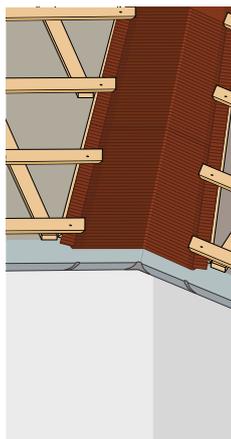
- La lámina impermeabilizante o Alu-Rollo para limatesa (AM01) debe estar fijado sobre el soporte.
- Nunca se deben macizar la zona de cumbrera y limatesa, pues la ventilación quedaría totalmente impedida y facilitaría la aparición de fisuras, grietas y hasta desconchados en zonas con riesgo de helada.



LIMAHOYA

- Junto con la línea de alero es la zona de la cubierta que más agua recibe, siendo un punto crítico en cuanto a estanqueidad.
- Una vez colocados los rastreles paralelos a la línea de limahoya en ambos faldones, se empieza a ejecutar de abajo hacia arriba, colocando en la misma el material impermeabilizante, Alu-Rollo para limahoya (AM18). La fijación de este material debe ser elástica: pegamento, resina o similar.
- En el encuentro con la línea de cumbrera, el Alu-rollo debe solapar con ésta y proteger el encuentro con caballete. Y en el encuentro con el alero, la limahoya debe volar mínimo 5 cm

- sobre el borde de la fachada o verter sobre el canalón.
- Una vez impermeabilizada la zona se colocan las tejas siguiendo una línea paralela a la limahoya, las cuales deben volar sobre ésta mínimo 10 cm.
- La separación entre tejas de cada faldón será mínimo de 15 cm. Las tejas deberán fijarse a ambos lados de la limahoya.
- Una ejecución inapropiada de la limahoya, puede acarrear la aparición de fisuras, grietas y posteriormente desconchado en zonas con riesgo de helada.



PENDIENTES

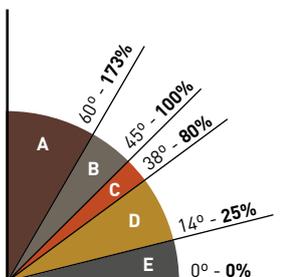
Para garantizar un buen comportamiento de la cubierta, deberán tenerse en cuenta las pendientes mínimas recomendadas, determinadas en función de la longitud del faldón y las condiciones climatológicas del lugar de emplazamiento; tal y como se muestra en la tabla. Para pendientes inferiores a las recomendadas, deberá emplearse una barrera impermeable a fin de garantizar la estanqueidad de la cubierta.

ZONA PROTEGIDA: hondonada rodeada de colinas que la protegen de los vientos más fuertes.	Faldones < 6,5m	Faldones 6,5m - 9,5m	Faldones 9,5m - 12m
ZONA NORMAL: llano o meseta con desniveles poco importantes.	50% / 26,5°	50% / 26,5°	55% / 29°
ZONA EXPUESTA: zonas frecuentemente azotadas por el viento, litoral hasta 5km de la costa, islas o penínsulas estrechas, estuarios o bahías encajonadas, valles estrechos, montañas aisladas y puertos de montaña.	50% / 26,5° 65% / 33°	55% / 29° 75% / 37°	65% / 33° 85% / 40,5°

Nota: Para faldones de más de 12 metros de longitud se deberá impermeabilizar todo el faldón

FIJACIÓN

La pendiente de una cubierta determina el nivel de fijación de las tejas necesario. En aleros, laterales, líneas de cumbreras, limatesas, limahoyas, encuentros con paramentos verticales y demás puntos singulares, se fijarán todas las piezas, evitando siempre el apoyo sin sujeción. Para el resto de piezas, el nivel de fijación irá en función de la pendiente.



- A:** Se fijarán todas las tejas sobre los rastreles mediante clavos, tornillos autotaladrantes, ganchos, etc.
- B:** Las tejas se fijarán, al menos, en la proporción de una cada cinco, de manera regular sobre los rastreles mediante clavos, tornillos autotaladrantes, ganchos, etc.
- C:** Las tejas se apoyarán sobre rastreles (impidiendo su deslizamiento gracias a los tacones).
- D:** Las tejas se apoyarán sobre rastreles o se recibirán con mortero, quedando en éste caso embebidos en el mismo los tacones que posee la teja en su cara interior.
- E:** Desaconsejado

VENTILACIÓN

La ventilación es una de las principales claves para asegurar un buen comportamiento higrotérmico de la cubierta y una conservación óptima de los materiales de sustento.

Tanto la línea de alero como la de cumbrera, nunca deben estar macizadas con cemento o similar, sino abiertas para facilitar el paso de aire y protegidas contra la entrada de pájaros, insectos, roedores o similar.

En el faldón debe existir siempre un espacio entre el tablero soporte y las tejas que permita la circulación de aire bajo ellas, o microventilación. Además, La Escandella recomienda una teja de ventilación cada 7m² (Q96) y un mínimo de dos por faldón.

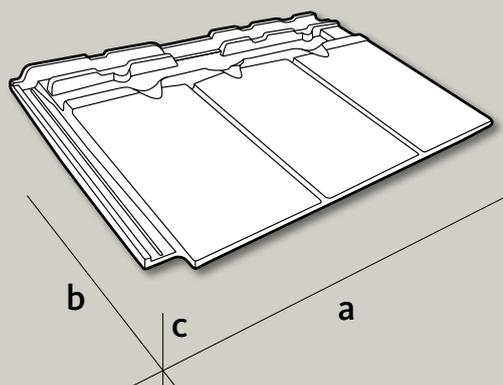
De esta forma, evitamos que exista un contraste excesivo de temperatura entre la parte inferior de las tejas y la parte superior del tablero, lo que provocaría inicialmente problemas de humedades por condensación y posteriormente podría degenerar en desconchado en zonas con riesgo de helada.



1. Teja cerámica
2. Capa de microventilación
3. Teja de ventilación
4. Soporte
5. Cámara de aire ventilado
6. Aislante térmico
7. Barrera de vapor
8. Estructura portante
9. Peine de alero

"La garantía de los productos de La Escandella está condicionada a la correcta utilización de los productos, en particular a una colocación con una pendiente mínima y una ventilación suficiente, definidas en su documentación técnica. Para estos criterios y para en definitiva la instalación se tomará como referencia en España la UNE 136020 (Código de Prácticas de España) y del CTE. En cualquier otra zona geográfica se regirá por el código técnico en vigor (consultar al distribuidor local de La Escandella).

VISUM3



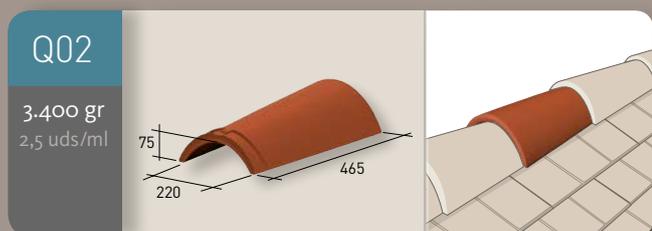
Dimensiones*	a: 480 mm; b: 280 mm; c: 35 mm
Piezas por m ²	11,5
Peso por unidad	3.850 gr
Encaje longitudinal **	187 mm (± 7 mm)
Encaje transversal **	438 mm (± 1 mm)
Unidades por palé	210 / 280
Peso por palé	809 kg / 1.078 kg
Colocación	Juntas encontradas (tresbolillo)

*Las dimensiones de la teja presentadas en este cuadro admiten una tolerancia normativa del +/-2%
 **Valor teórico, es necesario recalcular esta medida en obra con las tejas que se vayan a emplear

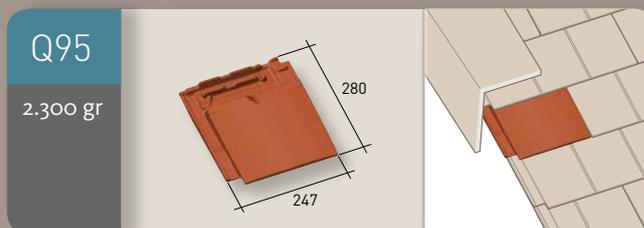
PIEZAS ESPECIALES

Para satisfacer todas las necesidades y permitir un acabado perfecto del tejado, La Escandella ofrece una completa línea de accesorios específicos para la teja Visum3, disponibles en todos sus colores.

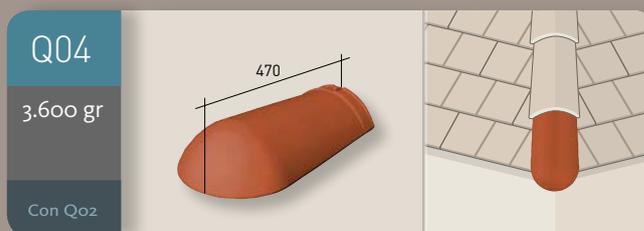
Cumbrera circular



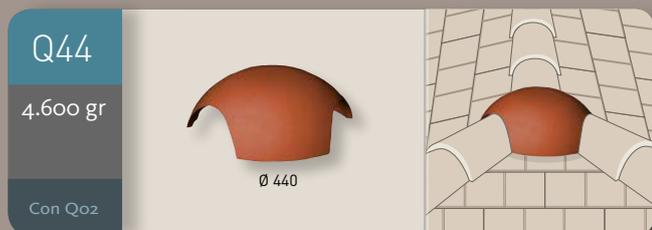
Visum3 Media teja



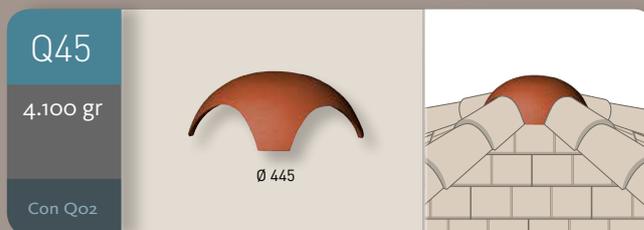
Remate cumbrera circular



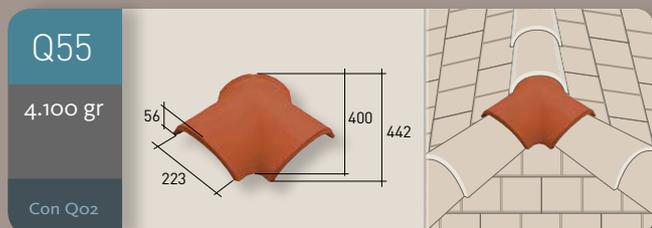
Cumbrera circular a 3 aguas hembra



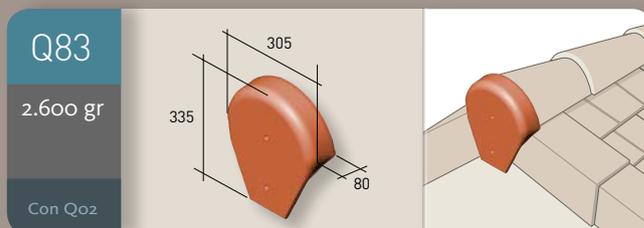
Cumbrera circular a 4 aguas



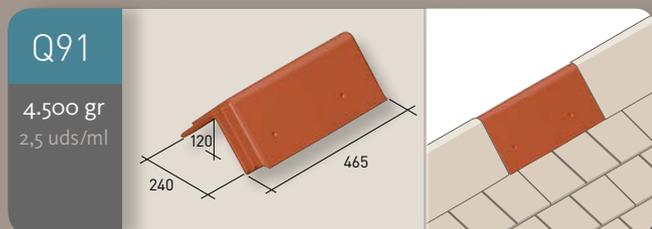
Cumbrera redonda a 3 aguas



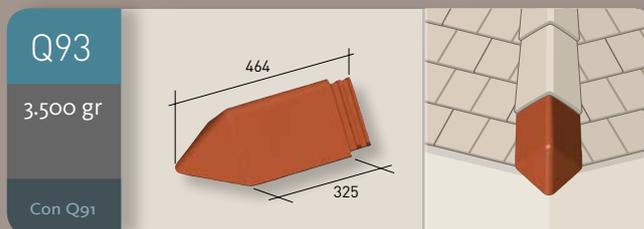
Tapón cumbrera circular

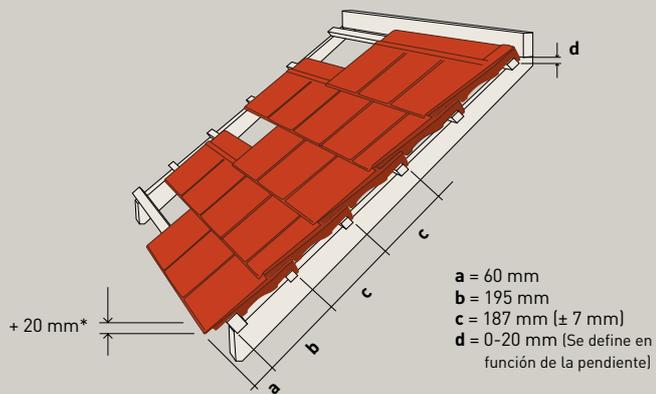


Cumbrera-Remate Lateral Pirámide

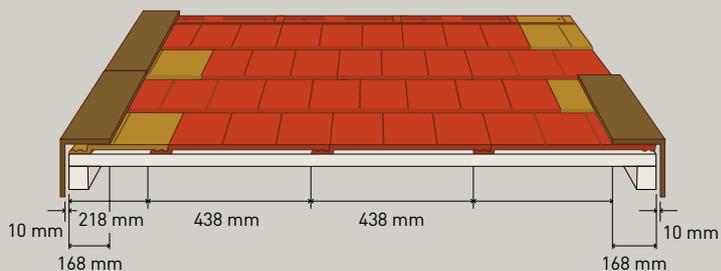


Remate cumbrera pirámide





*El primer rastrel debe tener 20 mm más de alto que los siguientes, para evitar el cabeceo de la primera línea y mantener la pendiente uniforme



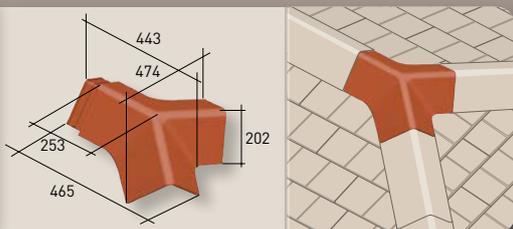
■ Teja Visum
■ Q95 Visum3 1/2 teja
■ Q91 Cumbreira-remate pirámide

Cumbreira a 3 aguas pirámide

Q94

5.400 gr

Con Q91

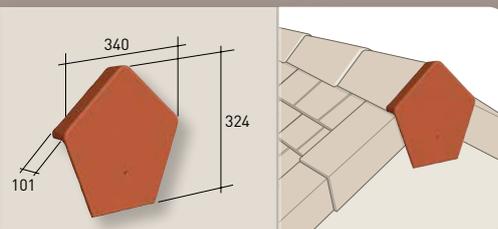


Tapón cumbreira pirámide

Q92

2.900 gr

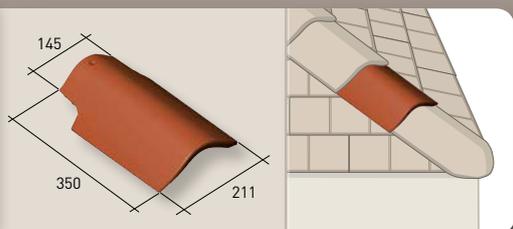
Con Q91



Visum3 cumbreira de limatesa

Q105

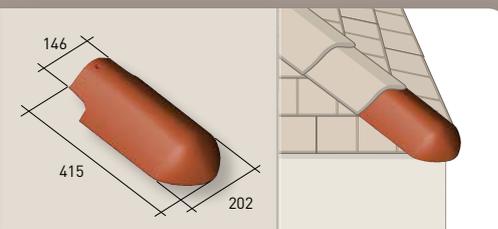
2.300 gr
5 uds/ml



Visum3 remate cumbreira de limatesa

Q106

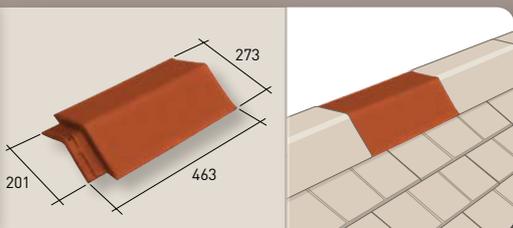
2.400 gr



Cumbreira ática 120°

Q90

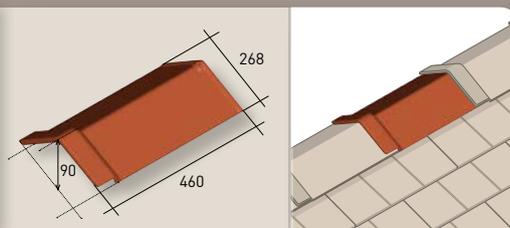
3.600 gr
2,5 uds/ml



Cumbreira ática encaje alzado

Q110

3.500 gr

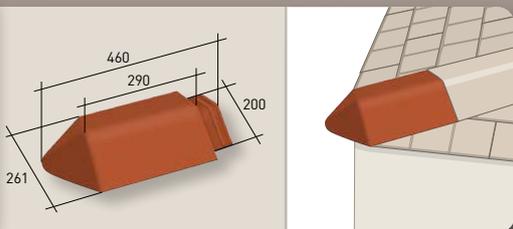


Remate cumbreira ática 120°

Q109

2.900 gr

Con Q90

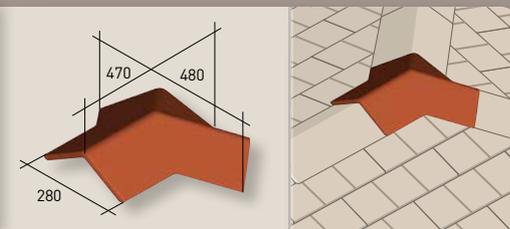


Cumbreira ática 120° a 3 aguas

Q111

5.100 gr

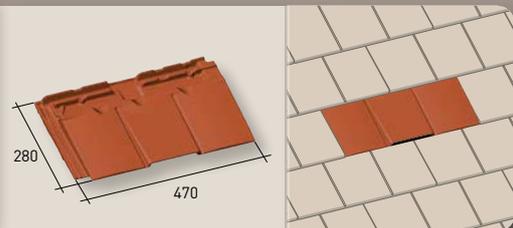
Con Q90



Visum3 Teja ventilación

Q96

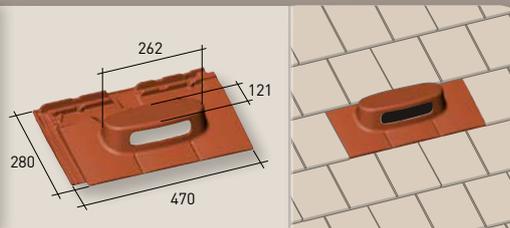
4.200 gr



Visum3 chimenea

Q97

4.700 gr





La Escandella

www.laescandella.com

Ctra. Novelda, km. 2,5 · 03698 AGOST (Alicante) SPAIN

Tel. +34 965 691 788 · Fax +34 965 691 692

e-mail: laescandella@laescandella.com

Para paliar las ligeras diferencias de colores inherentes a la cocción y la materia prima se recomienda mezclar las tejas entre ellas. El acabado de los colores de las fotos no es contractual y puede no ser totalmente fiel a la realidad.

La Escandella se reserva el derecho a realizar cualquier cambio en dimensiones, encajes, pesos y unidades por palé de sus productos sin previo aviso. Para más información le rogamos consulte a su comercial o al Servicio Atención a Clientes.

Este documento impreso en Diciembre 2014 anula y reemplaza las ediciones anteriores. La información contenida en el mismo no es contractual, siendo susceptible de ser modificada en cualquier momento.

